

## Сообщение

о возможном установлении публичного сервитута

21.10.2024

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ администрация Рамонского муниципального района Воронежской области извещает правообладателей (собственников, арендаторов, иных владельцев и пользователей) земельных участков о возможном установлении публичного сервитута на основании ходатайства ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков:

- площадью 16807877 кв.м, находящегося в частной собственности, с кадастровым номером 36:25:6945010:248, расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, дом № 8 ул. Лесная, с. Лопатки, участок № 1/2;

- площадью 360000 кв.м, находящегося в частной собственности, с кадастровым номером 36:25:6945010:247, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно, расположенного за пределами участка. Ориентир дом № 8 ул. Лесная, участок 1/1. Участок находится примерно в 2500 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Рамонский район.

Общая площадь испрашиваемых частей земельных участков составляет 6148 кв.м.

Цель установления публичного сервитута: размещение линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Описание местоположения границ публичного сервитута: Воронежская область, Рамонский район, в границах, указанных в прилагаемом плане границ объекта публичного сервитута для подключения газоиспользующего

оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации газоснабжения объекта недвижимости (жилой дом), расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, д. Ивницы, ул. Полевая, 15 (договор на ТП № РРГ105974 от 19.09.2023)».

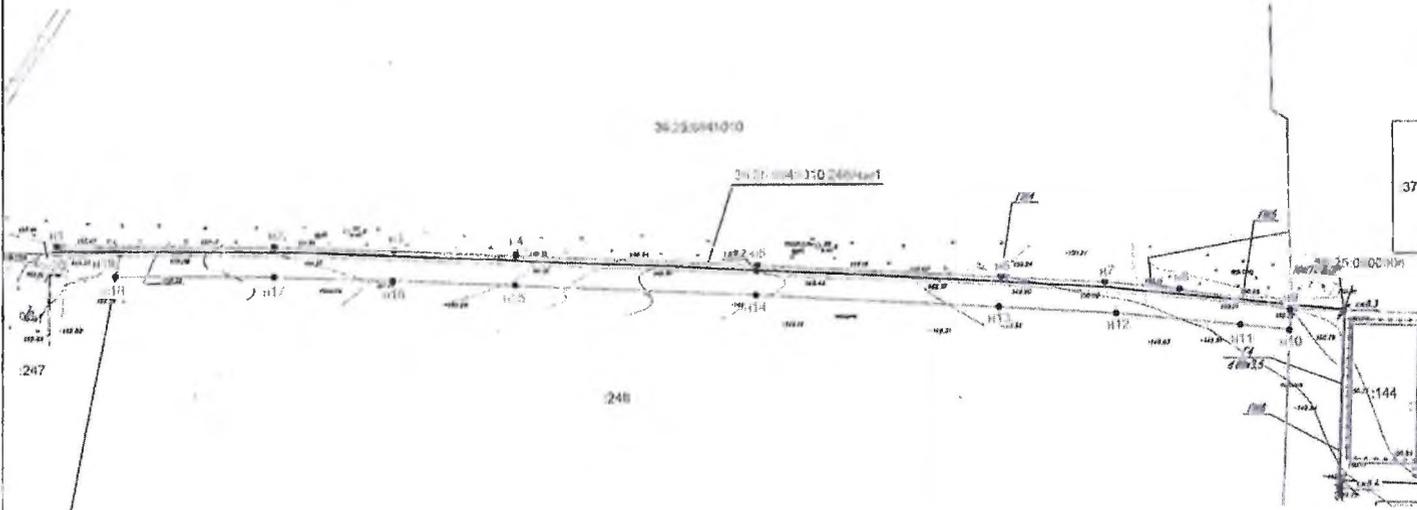
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) в течение 15 дней с момента опубликования данного сообщения в отделе имущественных и земельных отношений администрации Рамонского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Рамонский район, р.п. Рамонь, ул. Советская, д. 11, каб. 217, в приемные дни (вторник, четверг) с 08:30 до 16:00, перерыв с 12:00 до 12:45.

Контактный телефон: 8 (47340) 2-18-62.

Сообщение об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте органов местного самоуправления Рамонского муниципального района Воронежской области (<https://omsu-ramon.gosuslugi.ru/>), на официальном сайте администрации Берёзовского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (<https://berezovskoe36.gosuslugi.ru/>).

**Схема расположения границ публичного сервитута на земельном участке  
с кадастровым номером 36:25:6945010:248**

Кадастровый квартал: 36:25:6945010  
 Местоположение: Воронежская обл., Рамонский район, дом № 8 ул. Лесная с Лопатки, участок № 1/2  
 Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения  
 Площадь земельного участка: 5790 кв.м.



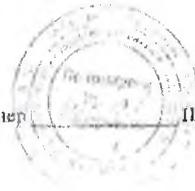
Условный номер земельного участка: 36:25:6945010:248(чл.1)		
Площадь земельного участка: 5790 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	546606.16	1308741.93
n2	546605.56	1308831.01
n3	546603.92	1308880.84
n4	546601.86	1308931.02
n5	546597.44	1309030.86
n6	546592.26	1309131.02
n7	546590.01	1309173.84
n8	546587.11	1309204.83
n9	546578.67	1309250.39
n10	546570.63	1309250.04
n11	546572.73	1309229.86
n12	546577.53	1309178.38
n13	546580.28	1309130.40
n14	546585.45	1309030.29
n15	546589.87	1308930.51
n16	546591.92	1308880.40
n17	546593.56	1308830.77
n18	546594.00	1308766.07
n19	546603.18	1308767.86
n20	546603.40	1308741.73
n1	546606.16	1308741.93

Масштаб 1:2000

**Условные обозначения:**

- 36:25:6945010:248(чл.1) - обозначение образуемой части земельного участка;
- n1 - характеристическая точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ;
- вночь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- 248 - кадастровый номер существующего земельного участка;
- 36:25:6945010 - номер охранной зоны, территориальной зоны;
- существующая часть границы, имеющиеся в ГКИ сведения о которой достаточны для определения её местоположения;
- граница кадастрового квартала;
- обозначение охранных зон, территориальных зон, прошедших ГКУ
- граница населенного пункта

Исполнитель: \_\_\_\_\_ кадастровый инженер Пономарева И.В.



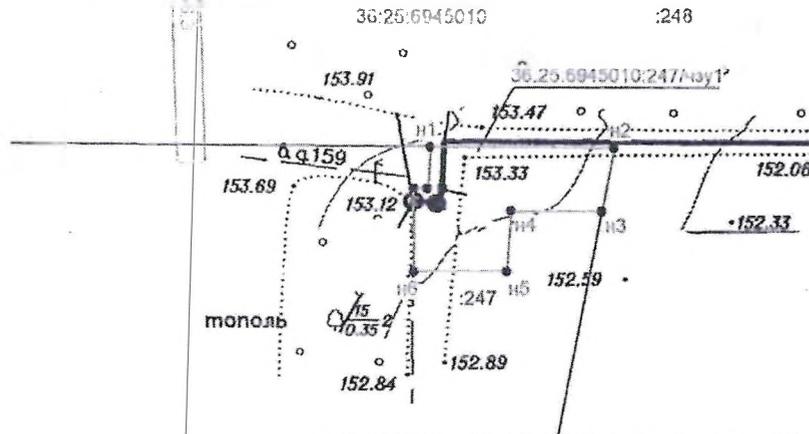
**Схема расположения границ публичного сервитута на земельном участке  
с кадастровым номером 36:25:6945010:247**

Кадастровый квартал: 36:25:6945010

Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.  
Ориентир дом № 8 ул. Лесная, с. Лопатки, участок 1/1. Участок находится примерно в 2500 м, по  
направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, р-н Рамонский.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Площадь земельного участка: 358 кв.м.



Условный номер земельного участка: 36:25:6945010:247/чпу1		
Площадь земельного участка: 358 кв. м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	546603.36	1308741.73
n2	546603.14	1308767.82
n3	546594.00	1308766.03
n4	546594.09	1308753.11
n5	546585.38	1308752.50
n6	546585.38	1308739.36
n7	546597.38	1308739.36
n8	546597.38	1308741.31
n1	546603.36	1308741.73

Масштаб 1:1000

**Условные обозначения:**

- 36:25:6945010:247/чпу1 - обозначение образуемой части земельного участка;
- n1 - характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ;
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- :247 - кадастровый номер существующего земельного участка;
- 36:25:6945010 - номер кадастрового квартала;
- 36:25:6945010 - номер охранной зоны, территориальной зоны
- - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения;
- - граница кадастрового квартала;
- - обозначение охранных зон, территориальных зон, прошедших ГКУ

Исполнитель:

кадастровый инженер  Пономарева И.В.